

## ROLE AND IMPORTANCE OF TUSAGA-AKTIF IN CADASTRAL STUDIES THAT PLAN IS ESSENTIAL

Tahsin Kara<sup>1,\*</sup>, Omer Salgin<sup>1</sup>, Ali Ilbey<sup>1</sup>, Bilal Erkek<sup>1</sup>, Sedat Bakici<sup>1</sup>

<sup>1</sup> TAPU VE KADASTRO GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

\* Corresponding Author tahsinkara77@gmail.com

PLANIN ESAS OLDUĞU KADASTRO FAALİYETLERİNDE TUSAGA-AKTİF'İN YERİ VE ÖNEMİ : Türkiye ve KKTC genelinde 146 adet TUSAGA-Aktif Sabit GPS İstasyonu ve Kontrol Merkezleri kurulmuştur. TUSAGA-Aktif ile proje alanında, her hangi bir yer ve zamanda, bir kaç saniye içinde, santimetre doğruluğunda, harita ve coğrafi konum bilgisi elde edilebilmektedir. TUSAGA-Aktif Sistemi, istasyon sayısı ve kapsadığı alan bakımından dünyadaki en büyük C.O.R.S. (Continuously Observing Reference Stations) (Sürekli Gözlenen Sabit İstasyonlar)sistemlerinden biri durumundadır. 4721 sayılı Medeni Kanunun; 1003 üncü maddesi; "Bir taşınmazın kütüğe kaydı ve belirlenmesinde resmi bir ölçüme dayanan plân esastır" hükmünde; 719 uncu maddesi ise; "..... Tapu plânları ile arz üzerindeki şartlar birbirini tutmazsa, asıl olan plândaki sınırdır. ...."hükümleri gereği ana sicillerden biri olan "tapu planları-kadastro paftaları" ayrımın hukuku ve kadastro teknik uygulamaları açısından vazgeçilmez niteliktedir. Bu bildiri, ilk tesis kadastro, kadastro yenileme, kamulaştırma, arazi toplulaştırma gibi mülkiyet ile ilgili yani tapu planları ile ilgili konumsal veri toplamada etkili bir araç olan TUSAGA-aktif sisteminin yeri ve önemi vurgulanmaktadır.

**Keywords** Medeni Kanun, Tapu Planları, Kadastro Paftaları, TUSAGA-Aktif, GNSS, Konum Belirleme